

厂 房 招 租 公 告

广东风华芯电科技股份有限公司现有 12000 m²厂房公开招租，招租相关事项公告如下：

一、厂房的基本情况

招租厂房位于广州市黄埔区科学城南翔二路 10 号的广东风华芯电科技股份有限公司内，总面积 12000 m²(楼层在二、三层)，楼板高约 4.6m，承重 500kg/m²。

二、招租对象及用途：

与芯电产业（半导体产业）相关的设计公司，只能用作写字楼、办公室、研发中心、仓库等使用，不能用于生产车间之用，可考虑根据承租方需要按区域出租。

三、招租事项：

1、承租人在租赁期间对厂房装修改造时，需要先将方案交出租人审定并经出租人书面同意，装修改造时不得对厂房结构进行破坏性改造；

2、招租方式：公开招租，价高者得；

3、招租期限：5 年；

4、价格：面议；

四、联系时间及方式：

联系时间：即日起至 2018 年 11 月 30 日

联系人：程先生

联系电话：020-82075328-8089

五、声明

本公告仅为信息公示之用，上述内容仅为招租人单方面意向，本公告不构成任何的要约邀请、要约、承诺，招租人对本公告不承担任何的法律责任，意向承租人见到本公告后，可以与招租人的联系人沟通，以双方最终签订的租赁协议为准。

广东风华芯电科技股份有限公司

2018 年 10 月 30 日